



AGENCE : IC CLERMONT FERRAND

Votre interlocuteur Apave : **Marine BERNARD**

Email : [marine.bernard@apave.com](mailto:marine.bernard@apave.com)

Tél : 0628916233

VET AGRO SUP CAMPUS AGRONOM  
CLERMONT

A l'attention de : **Sandra Plaisance**

Email : [sandra.plaisance@vetagro-sup.fr](mailto:sandra.plaisance@vetagro-sup.fr)

Tél :



## RAPPORT INITIAL DE CONTROLE TECHNIQUE

### REHABILITATION DU BATIMENT CAMPUS AGRONOMIQUE DE VETAGRO SUP LEMPDES (63) - LEMPDES

<p>N° D'AFFAIRE : C25089105 N° CHRONO : 4 N° VERSION : DCE</p> <p>ANNULE ET REMPLACE LE RAPPORT N° 3 DU 01/12/2025</p>	<p>CE RAPPORT A ETE VALIDE PAR LE CHARGE D'AFFAIRE LE 30/01/2026</p> <p><b>SIGNATURE</b> BERNARD Marine</p>	<p>CHANTIER</p> <p>89 AVENUE DE L'EUROPE</p> <p>63370 LEMPDES</p>	 <p>OBSERVATIONS</p>
--	---	---	--

## **OBJECTIFS DU RAPPORT**

Le présent rapport donne l'avis du contrôleur technique sur les ouvrages concernés par sa mission au stade de la conception, sur la base des éléments transmis et mentionnés au § Documents examinés.

Le dossier examiné a été reçu :

Avant envoi du dossier de consultation des entreprises

## **MISSIONS DE CONTROLE TECHNIQUE CONFIEES**

Les missions objet de notre contrat de contrôle technique sont les suivantes :

L	Solidité des ouvrages et des éléments d'équipement indissociables
Av	Stabilité des ouvrages des avoisinants
LE	Solidité des existants
PS	Sécurité des personnes dans les constructions en cas de séisme
SEI	Sécurité des personnes dans les ERP et IGH
Hand-ERP	Accessibilité des établissements recevant du public aux personnes handicapées
F	Fonctionnement des installations

## **ETENDUE DES MISSIONS**

Conformément à notre contrat, l'étendue des missions est précisée pour les éléments de mission ci-dessous :

L - Sont exclus de la prestation (sauf conditions particulières) :

- les travaux relatifs aux phases provisoires de chantier et les sollicitations associées ;
- l'examen de la solidité des ouvrages au regard des risques naturels à caractère exceptionnel (cyclones, tempêtes, inondations, séismes, avalanches, ...) ;
- les risques liés à une modification des caractéristiques du sous-sol (cas d'exploitation minière en fonctionnement ou d'évolution des caractéristiques du sol du fait de la présence de vestiges miniers ou de carrières) ;
- les risques technologiques (explosion, ...) ;
- l'examen des revêtements de sols ;
- les aménagements spécifiques des activités professionnelles ;
- la contamination fongique, chimique ou biologique des matériaux ;
- les ouvrages et éléments d'équipement relatifs au nettoyage, à l'entretien, à la maintenance des constructions.

Av - La prestation porte sur les seuls bâtiments contigus à l'ouvrage objet de

l'opération de construction.

Elle ne porte pas sur les phases de démolition préalable.

Elle prend fin à l'issue de la réalisation des travaux de fondations et d'infrastructure.

Sont exclus de la prestation :

- Le diagnostic préalable des avoisinants,
- L'établissement ou la participation à l'établissement d'un état des lieux concernant les avoisinants,
- Les voiries et réseaux divers,
- Les fissures non structurales ayant pour conséquence des désordres de nature fonctionnelle ou esthétique,
- les travaux de confortement de tout avoisinant.

La mission Av ne substitue pas à une mission d'instrumentation ou de suivi d'ouvrages.

LE - Sont exclus de la prestation :

- Le diagnostic préalable des existants affectés par les travaux neufs ;
- L'établissement ou la participation à l'établissement d'un état des lieux concernant ces existants.

PS - Sont exclus de la prestation (sauf dispositions particulières) :

- Les éléments non structuraux au sens de l'eurocode 8 qui ne sont pas explicitement visés par les dispositions réglementaires de l'arrêté du 22 octobre 2010 modifié tels que : éléments de fixations des meubles lourds et des bibliothèques supportés par des planchers, les signalisations et panneaux d'affichage etc...
- L'examen des dispositions techniques de nature à permettre le maintien en exploitation de certaines parties de bâtiment après le séisme, notamment les bâtiments de catégorie d'importance IV selon l'arrêté du 22 octobre 2010 modifié.

SEI - Sont exclus de la prestation :

- La vérification, au regard de la réglementation des ICPE (code de l'environnement livre V Titre I et décrets d'application), des installations classées qui sont incluses dans les établissements recevant du public, à l'exception des installations classées citées dans le règlement de sécurité ERP, les isollements et les intercommunications ;
- La sécurité des personnes pendant toute la durée du chantier ;
- La protection des travailleurs et du public contre les dangers des rayonnements ionisants.

Ascenseurs : la mission ne comporte pas les contrôles réalisés dans le cadre de l'évaluation de conformité en application des articles R134-16 à R134-34 du CCH, ni la vérification de conformité de l'installation existante aux exigences de mise en sécurité des ascenseurs en application des articles R134-1 à R134-5.

Hand-ERP - Sont exclus de la prestation (sauf conditions particulières) :

- L'établissement de l'attestation constatant que les travaux réalisés respectent les règles d'accessibilité, prévue par l'article L. 122-9 du CCH,
- L'accessibilité des lieux de travail au personnel handicapé en application des articles R.4214-26 à R.4214-29 et R.4217-2 du code du travail.
- l'accessibilité des bâtiments d'habitation aux personnes handicapés en application des articles R.162-1 à R.162-7 et R.163-1 à R.163-4 du CCH.

F - "Sont exclus de la prestation :

- Les niveaux d'éclairage des locaux,
- Les systèmes de production d'énergie électrique (éolien, photovoltaïque), ainsi que les capteurs solaires contribuant à la production d'eau chaude,
- Les systèmes d'assainissement autonomes,
- La protection contre le bruit et les vibrations,
- Les évacuations des produits de combustion,
- Les paramètres de performance des ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants,
- La qualité environnementale, l'efficacité énergétique, la contamination bactériologique, la compatibilité électromagnétique, la qualité des énergies, la surtension d'origine atmosphérique,
- La performance de la production locale d'énergie, utilisée sur site,
- Les installations et systèmes d'échanges d'informations et de commandes en vue du pilotage à distance, ainsi que les systèmes d'automatisation et de contrôle des bâtiments prévus à l'article R.175-2 du CCH,
- La présence d'Apave lors de la réalisation des mesures et essais."

#### Suivi des versions du rapport

Version	Synthèse des versions du rapport	N° chrono
1	Création du document	3
2		4

Ce rapport annule et remplace le rapport N°3 du 01/12/2025

## SOMMAIRE

1. INFORMATIONS GENERALES	5
2. DESCRIPTION DE L'OPERATION	6
3. SYNTHESE DES AVIS	7
4. AVIS AU STADE CONCEPTION	9
5. DOCUMENTS EXAMINES	39
6. DIFFUSION	39

## 1. INFORMATIONS GENERALES

### 1.1 OPERATION

REHABILITATION DU BATIMENT CAMPUS AGRONOMIQUE DE  
VETAGRO SUP LEMPDES (63)  
CONTROLE TECHNIQUE DES CONSTRUCTIONS

#### Permis de construire ou autorisation administrative

Nous ne disposons pas de la date de dépôt de la demande d'autorisation administrative.

A défaut nous avons pris en compte une date de référence pour le choix de la réglementation applicable.

Cette date est à confirmer par la Maîtrise d'ouvrage.

Date de référence prise par défaut : 10/02/2025

#### Selon les éléments communiqués par le maître d'ouvrage

- Date prévisionnelle de début de chantier : 10/02/2025
- Montant prévu des travaux : 2 553 884 € HT
- Durée prévisionnelle du chantier : 12 mois

#### Classement réglementaire :

- ERP de 3ème catégorie : R , W

### 1.2 MAITRISE D'OUVRAGE

Maître d'Ouvrage : VET AGRO SUP CAMPUS AGRONOM  
CLERMONT  
89 AVENUE DE L EUROPE  
63370 LEMPDES

## 2. DESCRIPTION DE L'OPERATION

### 2.1 DESTINATION DES LOCAUX

Pour l'établissement du présent rapport, la destination des ouvrages portés à notre connaissance prend en compte les usages suivants :  
Enseignement : Université

### 2.2 DESCRIPTION DU PROGRAMME DES TRAVAUX

Les travaux de rénovation énergétique et d'extension dans le cadre du CPER à l'école VETAGROSUP à Lempdes ( 63 ).









Les travaux concernent :

- au rez-de-chaussée et R+1 : la démolition de l'extension de l'aile Sud (1 niveau) dans le patio Ouest et la construction d'une extension sur 2 niveaux, au même emplacement. Au RDC, le programme reste inchangé et le R+1 accueille 4 nouveaux bureaux. Cette intervention ne change pas l'implantation du bâtiment ni le niveau du terrain.
  - au rez-de-chaussée : le recloisonnement des locaux pour aménager des salles d'enseignement banalisées
  - au R+1 : la suppression de l'amphithéâtre Paran pour aménager des salles d'enseignement banalisées
  - au R+1 de l'aile centrale : la rénovation énergétique et le réaménagement des bureaux, y compris la réfection des façades.
- Les salles d'enseignement banalisées pourront accueillir de 20 à 50 élèves selon les surfaces et l'organisation des salles (selon plans).

### 3. SYNTHESE DES AVIS

#### 3.1 PAR OUVRAGE

Le tableau ci-dessous présente de manière synthétique nos avis sur ouvrage dans le cadre des missions confiées

<div>  <b>ENVIRONNEMENT ET GEOGRAPHIE</b> </div> <div> <div>Contraintes sismiques</div> <div>■</div> </div> <div> <div>Contexte géotechnique</div> <div>■</div> </div> <div> <div>Contraintes d'exploitation</div> <div>■</div> </div>	<div>  <b>OUVRAGE PARTICIPANT A LA PERFORMANCE ENERGETIQUE</b> </div> <div> <div>Dispositions générales</div> <div>■</div> </div>
<div>  <b>FONDATIONS</b> </div> <div> <div>Dispositions générales</div> <div>●</div> </div>	<div>  <b>STRUCTURE BETON</b> </div> <div> <div>Dispositions générales</div> <div>●</div> </div>
<div>  <b>STRUCTURE BOIS</b> </div> <div> <div>Dispositions générales</div> <div>●</div> </div>	<div>  <b>PLAQUES METALLIQUES AUTOPORTANTES</b> </div> <div> <div>Dispositions générales</div> <div>■</div> </div>
<div>  <b>MENUISERIES EXTERIEURES</b> </div> <div> <div>Dispositions générales</div> <div>■</div> </div>	<div>  <b>FACADES A OSSATURE BOIS</b> </div> <div> <div>Dispositions générales</div> <div>■</div> </div>

### 3.2 PAR EXIGENCES REGLEMENTAIRES

Le tableau ci-dessous présente de manière synthétique les exigences réglementaires potentiellement non respectées sur le projet



#### SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

VERIFICATIONS TECHNIQUES –  
(GE6 à 10)



#### SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

RESISTANCE AU FEU DES  
STRUCTURES – (CO11 à 15)



FACADES – (CO19 à 22)



DEGAGEMENTS -  
DISPOSITIONS GENERALES –  
(CO34 à 42)



DEGAGEMENTS - SORTIES –  
(CO43 à 48)



#### SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

PRODUITS ET MATERIAUX DE  
PAROIS – (AM2 à 8)



GROS MOBILIER,  
AGENCEMENT PRINCIPAL,  
AMENAGEMENT DE  
PLANCHERS LEGERS EN  
SUPERSTRUCTURE – (AM15 à  
20)



#### SEI - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

DISPOSITIONS GENERALES –  
(EL1 à 4)



REGLES D'INSTALLATION –  
(EL5 à 11)





## 4. AVIS AU STADE CONCEPTION

### 4.1 CODIFICATION DE NOS AVIS

Ceux-ci sont exprimés sous la forme suivante :

#### Avis Favorables (F) :

Ils sont donnés par rapport aux informations figurant dans le dossier qui nous est soumis. Ces avis seront confirmés en fonction des éléments qui nous seront proposés lors de la phase exécution.

#### Avis Suspendus (S) :

Lorsque les informations figurant dans les documents examinés sont insuffisantes pour nous permettre de nous prononcer (manque de précisions, ambiguïté, absence de document,...). Il deviendra automatiquement défavorable si les précisions demandées et reconnues satisfaisantes ne sont pas fournies dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux.

#### Avis Défavorables (D)

Lorsque les informations figurant dans les documents examinés montrent un risque anormal vis-à-vis d'un aléa technique du fait d'un écart relevé selon les référentiels associés à l'une de nos missions, de la pérennité de l'ouvrage, des dispositions contraires aux règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes.

#### Hors Mission (HM)

Elément ne faisant pas partie des marchés de travaux nous étant communiqués ou hors du cadre de notre mission.

#### Sans Objet (SO)

Elément Sans Objet dans le cadre du projet

#### Pour Mémoire (PM)

Exigence réglementaire pour mémoire

## 4.2 Avis sur les ouvrages

OUVRAGES/LOCALISATIONS	Code Avis	AVIS
<b>ENSEMBLE DU BATIMENT / TOUS LES OUVRAGES</b>		
<b>ENVIRONNEMENT ET GEOGRAPHIE</b>		
<b>Contraintes sismiques</b>	<b>F</b>	<b>N°O4 - 1</b> Noté dans la notice structurelle la différenciation de 3 zones quant au traitement sismique : - respect de l'EC8 sur la nouvelle structure de l'extension, désolidarisée de bâtiment existant par un JD de 4cm (zone I) - Non aggravation des zones A, B, C, D E, F car le taux d'ouverture des murs respecte le CT35 (ouvertures ponctuelles) - Non aggravation sismique de la zone G : création d'un plancher intermédiaire permettant de raidir l'ensemble, pas de modification du centre de torsion.
<b>Contraintes sismiques</b>	<b>F</b>	<b>N°O4 - 2</b> Zone de sismicité 3 Catégorie d'importance III
<b>Contraintes sismiques</b>	<b>F</b>	<b>N°O4 - 3</b> Région de neige A2, avec prise en compte de l'accumulation de neige Région de vent 2
<b>Contexte géotechnique</b>		

OUVRAGES/LOCALISATIONS	Code Avis	AVIS
	F	<p><b>N°01 - 1</b></p> <p>G2 AVP + G5 partielle / G2 PRO A25.11.497.a/A Classe de sol B</p> <p>Formation 1 : terre végétale Formation 2 : argiles Formation 3 : argiles marneuses Formation 4 : marnes bleues</p> <p>Fondations existantes à priori isolées superficielles en béton au droit des extensions en surélévations, ancrées dans la formation 2, contraintes de sols ELS entre 0.15 et 0.20 MPa Fondations existantes difficilement identifiées par le rapport G2 AVP, avec une hauteur de soubassement important (vide sanitaire ?). Ancrage des fondations non déterminé (formation 2 ou 3 ?) -&gt; <b>des sondages complémentaires seront à réaliser en phase démolition.</b></p> <p><b>Il est préconisé une reprise en sous-œuvre par micropieux ancré dans la formation 4 dès lors que la descente de charge est augmentée. (solution retenue selon les pièces écrites transmises pour la zone G "ancien amphithéâtre").</b></p> <p><b>Concernant l'extension (zone I), il est envisagé une solution de fondations semi profondes de type semelles linéarisées/barrettes ancrées dans la formation 3. Une attention particulière sera à apporter afin de respecter les règles d'influences 3B/2H (dimensions et ancrages des fondations existantes non connues à ce jour)</b></p>
Contraintes d'exploitation	F	<p><b>N°08 - 1</b></p> <p>Salle de cours assimilable à une exploitation C1 selon EC1. Charges 2.5 kN/m² -&gt; OK Circulation assimilable à une zone sans obstacle assimilable EC3. Charges 4.0 kN/m² -&gt; OK</p>
OUVRAGE PARTICIPANT A LA PERFORMANCE ENERGETIQUE		
Dispositions générales		

OUVRAGES/LOCALISATIONS	Code Avis	AVIS
	F	N°O10 - 2 Les hypothèses définies au CCTP du lot CVC sont corrigées : Département : 63 Altitude 350m Zone climatique H1c
INFRASTRUCTURE		
FONDATIONS		
Dispositions générales	S	N°O2 - 1 Fondations existantes difficilement identifiées par le rapport G2 AVP, avec une hauteur de soubassement important (vide sanitaire ?). Ancrage des fondations non déterminé (formation 2 ou 3 ?) -> <b>des sondages complémentaires sont à réaliser lors de la phase de démolition afin d'identifier clairement ces fondations et leurs capacités portantes. Avis suspendu.</b>  Il est préconisé une reprise en sous-œuvre par micropieux ancré dans la formation 4 dès lors que la descente de charge est augmentée. (solution retenue selon les pièces écrites transmises pour la zone G "ancien amphithéâtre"). Diamètre dimensionné lors du prédimensionnement de la G2 PRO : 250mm.  Il est prévu la réalisation de fondations filantes superficielles dans la zone I. Ancrage non défini dans les CCTP ou plans de structures. Ces semelles devront être ancrées dans la formation 3.
STRUCTURE		
STRUCTURE BETON		
Dispositions générales	S	N°O3 - 1 ZONE G Il est prévu la démolition de la zone amphithéâtre et la reconstruction complète de la structure (voile, dalle béton de 20cm, micropieux). Pas d'observation sur le principe. Préciser les conditions de liaisons de ces nouveaux ouvrages aux façades existantes. Avis suspendu.
STRUCTURE BOIS		
Dispositions générales		

OUVRAGES/LOCALISATIONS	Code Avis	AVIS
	<b>S</b>	<b>N°O5 - 2</b>
		<p>Il est prévu la réalisation de façade à ossature bois avec remplissage en isolant en laine de bois STEICO FLEX 036 possédant une extension d'avis technique en cours de validité 20/20-468_V3-E1, visant le domaine d'application en climat de plaine, en zone de sismicité III.</p> <p><b>La pare-vapeur devra assurer une perméance <math>S_d \geq 18m</math></b></p> <p>Favorablement noté la présence d'un dispositif de contreventement par voile travaillant en OSB 16mm. <b>Pour rappel, les panneaux d'OSB doivent assurer la caractéristique OSB 3 ou OSB 4 pour être utilisé en voile travaillant conformément au DTU 31.4</b></p> <p>Favorablement noté une garde au sol &gt; 20cm dans le CCTP.</p> <p><b>Détail de la fixation entre la façade ossature bois et la structure de façade est à préciser.</b></p>
<b>COUVERTURE</b>		
<b>PLAQUES METALLIQUES AUTOPORTANTES</b>		
Dispositions générales	<b>F</b>	<b>N°O9 - 1</b>
		<p>Il est prévu en option la réalisation de la couverture de l'extension (zone I) Couverture en bac acier simple peau, compris traitement des points singuliers (faitage, rive).</p> <p>Favorablement noté au CCTP la réalisation de l'évacuation des eaux pluviales.</p> <p>NOTA : pour rappel, le positionnement et le dimensionnement des évacuation devront respecter l'annexe E du DTU 43.3</p>
<b>MENUISERIES EXTERIEURES</b>		
<b>MENUISERIES EXTERIEURES</b>		
Dispositions générales	<b>F</b>	<b>N°O7 - 1</b>
		<p>Prévu menuiseries extérieures en aluminium, de coefficient minimal A*4 E*9A V*C3 -&gt; favorable</p> <p>Favorablement noté la mention de mise en oeuvre de vitrage feuilleté coté cours, sur les allèges vitrées inférieures à 1m, et sur les portes vitrées.</p>
<b>FACADES</b>		
<b>FACADES A OSSATURE BOIS</b>		

OUVRAGES/LOCALISATIONS	Code Avis	AVIS
Dispositions générales	F	N°O6 - 2
		Il est prévu la réalisation d'une façade à ossature bois, avec revêtement extérieur par bardage bois ventilé, parement en douglas de 27mm d'épaisseur. Y compris pare-pluie. Favorablement noté sur les coupes et détails la mise en place de grille anti rongeur (détail 04), et <b>décrit au CCTP phase DCE.</b>

#### 4.3 Avis sur exigences réglementaires - Sécurité des personnes dans les ERP et IGH

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC Art. GN		
CLASSEMENT DES ETABLISSEMENTS (GN1 à 3)		
Classement des établissements (GN1)	PM	N°E1 - 1
Classement des établissements non isolés entre eux (GN2)	PM	
Classement des établissements isolés entre eux (GN3)	PM	
ADAPTATION DES REGLES DE SECURITE ET CAS PARTICULIERS D'APPLICATION DU REGLEMENT (GN4 à 10)		
Procédure d'adaptation des règles de sécurité (GN4)	HM	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
Établissements comportant des locaux de type différents (GN5)	F		
Utilisations exceptionnelle des locaux (GN6)	PM		
Établissements situés dans un immeuble de grande hauteur (GN7)	SO		
Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation (GN8)	HM	N°E123 - 1	Pas de modification du principe d'évacuation différé de l'établissement.
Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants (GN9)	SO		
Application du règlement aux établissements existants (GN10)	F		
<b>CONTROLE DES ETABLISSEMENTS (GN11 et 12)</b>			
Notifications des décisions (GN11)	PM	N°E5 - 1	Les retours des services instructeurs seront à nous communiquer.
Justification des classements de comportement au feu	PM		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
des matériaux et éléments de construction (GN12)		N°E6 - 1	Les justificatifs de résistance au feu et de réaction au feu des matériau seront à nous communiquer en phase EXE.
TRAVAUX (GN13)			
Travaux dangereux (GN13)	PM		
NORMALISATION (GN14)			
Conformité aux normes . Essais de laboratoires (GN14)	PM		
STRUCTURES PROVISOIRES ET DEMONTABLES (GN15)			
Réglementation applicable aux structures provisoires et démontables (GN15)	PM		
DISPOSITIONS GENERALES APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIERES CATEGORIES Art. GE			
GENERALITES (GE1)			
Objet (GE1)	PM		
CONTROLE DES ETABLISSEMENTS (GE2 à 5)			
Dossier de sécurité (GE2)	PM		
Visite de réception (GE3)	PM		



EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
Visites périodiques (GE4)	PM		
Avis relatif au contrôle de la sécurité (GE5)	PM		
<b>VERIFICATIONS TECHNIQUES (GE6 à 10)</b>			
Généralités (GE6)	PM		
Conditions d'application (GE7)	S	N°E89 - 1	Arrêté d'AT et retours des services instructeurs (SDIS) sur le projet à nous transmettre.
Types de vérifications (GE8)	PM		
Rapports de vérifications (GE9 )	PM		
Obligations des techniciens compétents lors des vérifications (GE10 )	PM		
<b>CONSTRUCTION APPLICABLE AUX ETABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIERES CATEGORIES Art. CO</b>			
<b>CONCEPTION ET DESSERTE DES BATIMENTS (CO1 à 5)</b>			

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
	HM	N°E95 - 1
ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS (CO6 à 10)	HM	N°E96 - 1
RESISTANCE AU FEU DES STRUCTURES (CO11 à 15)		
Généralités (CO11)	PM	
Résistance au feu des structures et des planchers (CO12)	S	N°E124 - 1
		<p>Hauteur du plancher bas le plus haut accessible &lt;8m par rapport au niveau des secours. Il est prévu au CCTP :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- extension en charpente métallique SF1h par flocage ou peinture intumescente. NOTA : Les justificatifs de résistance au feu en fonction de la protection choisie et de la massivité des profilés seront à nous communiquer en EXE.</li> <li>- Il est prévu au CCTP des planchers par bacs collaborant, sans en préciser la résistance au feu. Dispositions à préciser. Pour rappel, les plancher devront assurer une résistance au feu minimale CF1/2h (3ème catégorie inférieur à 8m) -&gt; avis suspendu.</li> <li>- il n'est pas précisé la gestion de la liaison des plancher béton nouvellement créé dans la zone G avec les mur périphériques existants. Nous rappelons que les plancher ne doivent pas permettre la mise en communication des niveaux -&gt; dispositions à préciser.</li> <li>- Il n'est pas précisé la gestion au feu du joint de dilatation dans la zone I. -&gt; a préciser.</li> </ul>
Cas particuliers de résistance au feu de certains éléments de structures (CO13)	F	N°E125 - 1
		<p>Pas de création de vide sanitaire (plancher sur dallage porté).</p> <p>Toiture en charpente métallique incombustible protégée par plafond CF1/2h (CCTP lot 07) en base (aile centrale).</p>
Cas particuliers des bâtiments en rez-de-chaussée	SO	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
(CO14)			
COUVERTURES (CO16 à 18)			
Généralités (CO16)	PM		
Protection de la couverture par rapport à un feu extérieur (CO17)	F	N°E131 - 1	Couverture prévue en Option sur la zone I prévu en bac acier incombustible.
FACADES (CO19 à 22)			
Généralités (CO19)	PM		
Réaction au feu des composants et équipements de façade (CO20)	S	N°E129 - 2	La règle du C+D n'est pas applicable à l'ensemble de la façade selon CO21. <b>Bardage en bois massif douglas d'épaisseur 27mm ventilé selon détail, et isolant en liane de bois d'Euroclasse E selon son avis technique. Le bardage en bois massif devra assurer une réaction au feu à minima M2 ou C-s3, d0. Dispositions faisant écran thermique par rapport à l'isolant en laine de bois combustible à préciser (pour rappel, un panneau OSB ne peut assurer qu'une seule des deux fonctions "ecran thermique" ou voile travaillant"). Dispositions à clarifier, et à compléter le cas échéant.</b>
Résistance à la propagation verticale du feu par les façades comportant des baies (CO21)	HM		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
DISTRIBUTION INTERIEURE ET COMPARTIMENTAGE (CO23 à 26)		N°E128 - 1 La règle du C+D n'est pas applicable au droit des façades modifiées étant donné que l'établissement ne comporte pas de locaux à sommeil, et ne possède pas de plancher accessible au public situé à une hauteur >8m. Les façades concernées par les travaux ne sont pas situées au droit de locaux à risque importants.
	Généralités (CO23) PM	
	Caractéristiques des parois verticales et des portes (cloisonnement traditionnel et secteur) (CO24) F	N°E132 - 2 Noté la réalisation de portes de recoupement dans les zones concernées par les travaux. Ces portes sont prévues en va et vient sur ventouses, asservies à la détection et de degré CF1/2h, avec oculus.
	Caractéristiques des parois verticales et des portes (cloisonnement traditionnel et secteur) (CO24) F	N°E132 - 3 L'ensemble des cloisons prévues au CCTP du lot 7 sont prévues de type 98/48 EI60. <b>Ensemble des châssis vitrés fixes prévus E30 (châssis sur allège) ou EI30 (châssis toute hauteur)</b> Ensemble des blocs portes des locaux prévus E30.
	Recoupement des vides (CO26) F	N°E130 - 1 Plénum de l'aile centrale recoupée par les cloison de la circulation remontant jusque sous couverture selon coupe GG. Longueur totale de l'aile centrale concernée < 30m.
LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC, LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS (CO27 à 29)		
	Classement des locaux en fonction de leurs risques (CO27) PM	
	Locaux à risques particuliers importants (CO28 §1) HM	N°E133 - 1 Non modifié dans le cadre du projet

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
Locaux classés à risques particuliers moyens (CO28 §2)	F	<div></div>	<b>N°E134 - 2</b> Le local à risque moyen concerné par les travaux est le local rangement au RDC aile Nord. Nous n'avons pas noté u bloc porte Mi 03 CF1/2h avec ferme porte selon plan de localisation et nomenclature des menuiseries
DEGAGEMENTS - DISPOSITIONS GENERALES (CO34 à 42)			
Terminologie (CO34)	PM	<div></div>	
Calcul des dégagements (CO38)	F	<div></div>	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
		<p><b>N°E135 - 1</b></p> <p>2ème étage Effectif : 11 personnel + 0 public Dégagement existant selon PV CAS périodique de 2024 : 2 IS totalisation 4 UP =&gt; issues existantes et non modifiées dans le cadre des travaux.</p> <p>1er étage Effectif AB : 50 public + 81 personnel Effectif C : 99 public + 15 personnel Dégagements existants selon PV CAS périodique de 2024 : 4 IS totalisation 8 UP pour AB et 4 IS totalisant 4 UP pour le bâtiment C Les issues sont existantes et non modifiées par les travaux. Les issues existantes sont en adéquations avec les nouveaux effectifs déclarés.</p> <p>RDC Effectif AB : 371 public + 35 personnel Effectif C : 12 personnel Dégagements existants selon PV CAS périodique de 2024 : 9 IS totalisant 20 UP pour AB et 7 IS totalisant 14 UP pour le bâtiment C Les issues sont existantes et non modifiées par les travaux. Les issues existantes sont en adéquations avec les nouveaux effectifs déclarés.</p> <p>TOTAL ETABLISSEMENT : Effectif AB : 421 public + 127 personnel Effectif C : 99 public + 27 personnel Effectif total pouvant être accueilli en simultané : 674 personnes Dégagements existants selon PV CAS périodique de 2024 : 16 IS totalisant 34 UP Les issues sont existantes et non modifiées par les travaux. Les issues existantes sont en adéquations avec les nouveaux effectifs déclarés.</p>
Calcul des dégagements (CO38)	F	<p><b>N°E135 - 2</b></p> <p>Absence de locaux de plus de 50 personnes dans les locaux concernés par les travaux. Les locaux de plus de 20 personnes et moins de 49 possède à minima 1 IS de 1 UP et un dégagement accessoire.</p> <p><i>NOTA : les locaux ne possédant qu'une issue de 1 UP devront être limité à un effectif de 19 personnes.</i></p>
Balilage des dégagements (CO42)	S	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
		N°E139 - 2 Plans de balisage précisant les nouveaux BAES et les BAES existants. <b>Nous n'avons pas noté de double BAES au droit de la porte en va et vient donnant entre le hall et la circulation C-2-2. La porte étant en va et vient (recoupement de circulation), un balisage de chaque coté de la porte doit être prévu.</b> Sans observation sur le balisage par ailleurs.
DEGAGEMENTS - SORTIES (CO43 à 48)		
Manoeuvre des portes (CO45)	S	N°E136 - 1 Noté au lot menuiserie intérieure la mise en place de cylindre à clé. Nous n'avons pas noté de mise en place de dispositif de déverrouillage sur simple manœuvre (bouton moleté par exemple). L'ensemble des issues de secours des locaux doivent pouvoir se déverrouiller sur simple manœuvre. Un dispositif de déverrouillage par clé ne correspond pas à cette exigence. Dispositions à adapter.
DEGAGEMENTS - ESCALIERS (CO49 à 56)		
	HM	N°E137 - 1 Escaliers existants et non modifiés dans le cadre des travaux.
ESPACES D'ATTENTE SECURISES (CO57 à 60)		
	HM	N°E138 - 1 Non modifié dans le cadre des travaux.
AMENAGEMENTS INTERIEURS, AGENCEMENT PRINCIPAL ET MOBILIER Art. AM		
GENERALITES (AM1)		
	PM	
PRODUITS ET MATERIAUX DE PAROIS (AM2 à 8)		
Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux (AM4)	S	N°E140 - 2 Nous avons noté sur les plan la mise en place de parement bois dans les circulations de type SIGOACOUSTIC. Les panneaux de bois devront assurer une réaction au feu minimale de D-s2, d0, et l'isolant en fond de cavité devra assurer une réaction au feu minimale A2-s2, d0. A préciser dans le CCTP.
Plafonds des dégagements non protégés et des locaux	F	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
(AM5)		
Sols des dégagements non protégés et des locaux (AM7) F		N°E141 - 1 Plafond plâtre ou plafond démontable A1 de type ROCKFON EKLA. Nous avons noté la pose en réemploi de dalles déposées dans le cadre du chantier. Sans observation sur le principe, néanmoins il conviendra de s'assurer de la bonne tenue des dalles conservées et reposées.
Produits d'isolation (AM8) F		N°E142 - 1 Prévu sol PVC Bfl-s1
		N°E127 - 1 Isolant de façade et de doublage en coton recyclé de type METISSE B-s1, d0 selon avis technique en cours de validité. Ecran thermique réalisé par une plaque de BA18.
GROS MOBILIER, AGENCEMENT PRINCIPAL, AMENAGEMENT DE PLANCHERS LEGERES EN SUPERSTRUCTURE (AM15 à 20)		
Principe général de réaction au feu (AM15) S		N°E143 - 2 Noté la réalisation de banque d'accueil en bois de 35mm d'épaisseur -> M3 par nature. <b>Noté la réalisation d'autres éléments de mobilier en bois (assises, plateaux etc...)</b> <b>Ces éléments devront assurer une réaction au feu minimale M3. A préciser.</b>
DESENFUMAGE Art. DF		
OBJET, PRINCIPES, APPLICATION (DF1 à 10)		
Objet du désenfumage (DF1) PM		N°E27 - 1 Désenfumage existant et non modifiés par les travaux. Absence de création de locaux aveugles de plus de 100m². Absence de création de locaux de plus de 300m².
CHAUFFAGE, VENTILATION, REFRIGERATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE Art. CH		
GENERALITES (CH1 à 4)		
Objectif et domaine d'application (CH1) PM		



EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
<b>IMPLANTATION DES APPAREILS DE PRODUCTION DE CHALEUR (CH5 à 12)</b>			
	HM	N°E144 - 1	Production de chaleur non modifiée par les travaux
<b>STOCKAGE DES COMBUSTIBLES (CH13 à 17)</b>			
	HM		
<b>EAU CHAUDE SANITAIRE (CH26 à 27)</b>			
Calorifugeage (CH27)	F	N°E146 - 1	Prévu calorifuge M1
<b>TRAITEMENT D'AIR ET VENTILATION (CH28 à 43)</b>			
Installations de ventilation (CH28)	PM	N°E147 - 1	Prévu une ventilation par CTA et pac reversible.
<b>VENTILATION DE CONFORT (CH29 à 40)</b>			
Circuits de distribution et de reprise d'air (CH32)	F	N°E148 - 2	Conduit en tôle d'acier galvanisé.
			<b>Clapets CF2h décrits dans le CCTP, représentés sur les plans CVC au droit des traversées de plancher</b>
Dispositifs de sécurité (CH34)	F	N°E99 - 1	*Mention favorable en section 3.3.6 du CCTP du lot électricité de la mise en place d'une coupure ventilation à proximité de la coupure EL11.
Entretien des filtres (CH39)	PM		
<b>ENTRETIEN ET VERIFICATION (CH57 à 58)</b>			






EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Entretien (CH57)	PM	
Vérifications techniques (CH58)	PM	
<b>INSTALLATIONS ELECTRIQUES Art. EL</b>		
<b>DISPOSITIONS GENERALES (EL1 à 4)</b>		
Objectifs (EL1)	PM	
Documents à fournir (EL2)	PM	
Définitions (EL3)	PM	
Règles générales (EL4)	S	<p><b>N°E100 - 2</b> *Selon le CCTP du lot électricité, le TGBT actuel du site est conservé. Création de nouveaux tableaux (TD01, TD02, TD03, ...).</p> <p>-/!\ Mention dans le CCTP que les travaux doivent respecter les obligations normatives de la NFC 15-100 applicable à la date du dépôt du PC. Afin d'éviter une éventuelle erreur, il est souhaitable selon nous d'indiquer clairement la version à prendre en compte (NFC 15-100 de 2024 applicable au 31/08/2025) = &gt; Avis suspendu à ce stade.</p> <p>-La notion de séparation entre les installations électriques de type public" et de "type non public" est présente dans le CCTP =&gt; En attente toutefois du dossier complet dans la suite du projet pour valider la notion de sélectivité (Notes de calcul, schémas électriques, ...).</p>

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
<b>REGLES D'INSTALLATION (EL5 à 11)</b>			
Locaux de service électrique (EL5)	F	N°E104 - 1	*Mention favorable dans le CCTP du lot électricité de la mise en place de BAPI.
Matériel à haute tension ou avec diélectriques pouvant émettre des vapeurs inflammables ou toxiques (EL6)	HM		
Implantation des groupes électrogènes (EL7)	HM		
Batteries d'accumulateurs et matériels associés (chargeurs, onduleurs) (EL8)	F		
"Tableaux ""normaux"" (EL9)	F	N°E111 - 2	*Rappel pour la suite du projet : Prendre en compte les obligations de l'article EL9 pour l'implantation des nouveaux TD (TD01, ...).
"Canalisations des installations ""normal-remplacement" (EL10)	S	N°E101 - 2	*Dans le CCTP, la référence à l'arrêté du 17 mai 2024 applicable au 23 mai 2025 n'est pas clairement visible (Canalisations de type Cca-s2-d2-a2 pour les installations dites normales) => Avis suspendu à ce stade.
Appareillage et appareils d'utilisation (EL11)	F	N°E98 - 2	*Mention favorable notamment en section 3.3.5 du CCTP du lot électricité de la mise en place d'une coupure générale électrique pour les pompiers sur le Tableau Général Basse Tension.  Nota : Il est fait mention que cette commande ne doit pas couper l'alimentation normale des installations de sécurité.
<b>INSTALLATIONS DE SECURITE (EL12 à 17)</b>			
Alimentation électrique des installations de sécurité	F		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
(EL12)			
Alimentation électrique de sécurité (EL13)	SO		
Alimentation électrique des installations de sécurité par dérivation issue du tableau principal (EL14)	F	N°E117 - 2	*Voir article EL11 avec la notion de non coupure des installations de sécurité.
Tableaux des installations de sécurité alimentés par une alimentation électrique de sécurité (EL15)	SO		
Circuits d'alimentation en énergie des installations de sécurité (EL16)	F	N°E119 - 1	*La mention de conducteurs de type CR1 est présente pour le circuit CH34. Disposition non obligatoire mais conforme.
Signalisations (EL17)	HM		
MAINTENANCE, EXPLOITATION ET VERIFICATIONS (EL18 à 19)			
Maintenance, exploitation (EL18)	PM		
Vérifications techniques (EL19)	PM		
INSTALLATIONS TEMPORAIRES (EL20 à 23)			

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Généralités (EL20)	PM	
Installations de travaux (EL21)	PM	
Installations de dépannage (EL22)	PM	
Installations semi permanentes (EL23)	PM	
<b>ECLAIRAGE Art. EC</b>		
<b>DISPOSITIONS GENERALES (EC1 à 5)</b>		
Objectifs (EC1)	PM	
Règles générales (EC2)	PM	
Définition des différents éclairages (EC3)	PM	
Documents à fournir (EC4)	PM	
Appareils d'éclairage (EC5)	F	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
		<b>N°E106 - 2</b> *Mention au CCTP du lot électricité, les luminaires doivent : - être conformes aux séries de la NF EN 60598. - être fixés à la structure stable du bâtiment.
<b>ECLAIRAGE NORMAL (EC6)</b>		
Règles de conception et d'installation (EC6)	F	<b>N°E105 - 2</b> *Mention favorable dans le CCTP du lot électricité de la prise en compte des obligations de l'article EC6 pour l'entreprise du lot CFO.
<b>ECLAIRAGE DE SECURITE (EC7 à 15)</b>		
Conception générale (EC7)	F	<b>N°E107 - 1</b> *Mention dans le CCTP de la mise en œuvre d'un installation d'éclairage de sécurité par blocs autonomes.
Fonction de l'éclairage de sécurité (EC8)	F	<b>N°E108 - 1</b> *Les travaux prévus ne concernent que les installations d'éclairage de sécurité d'évacuation.
Éclairage d'évacuation (EC9)	F	<b>N°E103 - 1</b> *Mention favorable dans le CCTP du lot électricité des 45 lumens.
Éclairage d'ambiance ou d'anti-panique (EC10)	HM	<b>N°E109 - 1</b> *Selon le CCTP du lot électricité, pas de modification des éclairage de type antipanique. Ce qui est cohérent avec le projet.
Conception de l'éclairage de sécurité par blocs autonomes (EC12)	F	<b>N°E102 - 1</b> *Mention favorable dans le CCTP du lot électricité du terme SATI + mention des règles de raccordement + mise en œuvre d'une télécommande de mise au repos.
Conception de l'éclairage de sécurité par blocs autonomes (EC12)	SO	
Maintenance et entretien (EC13)	PM	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS			
Exploitation (EC14)	PM				
Vérifications (EC15)	PM				
					
ASCENSEURS, ESCALIERS MECANQUES ET TROTTOIRS ROULANTS DANS LES ERP DU 1er GROUPE - Art. AS		HM		N°E149 - 1	Non modifié par les travaux
		HM			
INSTALLATIONS D'APPAREILS DE CUISSON DESTINES A LA RESTAURATION - Art. GC		HM			
		HM			
MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE Art. MS		HM			
GENERALITES (MS1 à 3)					
Différents moyens de secours (MS1)		PM			

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Dispositions particulières (MS2)	PM	
Documents à fournir (MS3)	PM	
<b>MOYENS D'EXTINCTION (MS4)</b>		
Différents moyens d'extinction (MS4)	PM	
<b>ELEMENTS DE CONSTRUCTIONS IRRIGUES (MS35 à 37)</b>		
Définition (MS35)	PM	
<b>DISPOSITIONS VISANT A FACILITER L'ACTION DES SAPEURS POMPIERS (MS41 à 44)</b>		
Affichage du plan de l'établissement (MS41)	PM	N°E151 - 1    NOTA : pour rappel, les plans d'intervention devront être mis à jour suite au travaux.
Moyens pour faciliter l'action des sapeurs pompiers (MS42)	PM	
<b>SERVICE DE SECURITE (MS45 à 52)</b>		
Généralités (MS45)	PM	
Composition et mission du service (MS46)	PM	



EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Consignes (MS47)	PM	
Formation et qualification du personnel du service de sécurité incendie (MS48)	PM	
Service assuré par les sapeurs-pompiers (MS49)	PM	
Poste de sécurité (MS50)	PM	
Exercices d'instruction (MS51)	PM	
Présence de l'exploitant (MS52)	PM	
<b>SYSTEME DE SECURITE INCENDIE (SSI) (MS53 à 55)</b>		
Objet (MS53)	PM	
Zones, terminologie (MS54)	PM	
Conception des zones (MS55 )	F	

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
		N°E152 - 2	L'établissement possède un SSI A (selon PV CAS périodique de 2024). Cahier des charges du SSI transmis au DCE.
SYSTEME DE SECURITE INCENDIE (SSI) - SYSTEME DE DETECTION INCENDIE (MS56 à 58)			
Principes généraux (MS56 )	F	N°E153 - 1	Bien noté au CCTP du lot 09 la pose de détecteur automatique. NOTA : Les nouveaux détecteurs posés devront être en adéquation avec la centrale SSI existante.
SYSTEME DE SECURITE INCENDIE (SSI) - SYSTEME D'ALARME (MS61 à 67)			
Terminologie (MS61)	PM		
Utilisation de l'alarme générale sélective (MS63)	PM		
SYSTEME DE SECURITE INCENDIE (SSI) - ENTRETIEN ET CONSIGNES D'EXPLOITATION (MS68 à 69)			
Entretien (MS68)	PM		
Consignes d'exploitation (MS69)	PM		
ENTRETIEN, VERIFICATIONS ET CONTROLES (MS72 à 75)			
Entretien et signalisation (MS72)	PM		
Vérifications techniques (MS73)	PM		

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS
Contrôles (MS74)	PM	
Autres obligations de l'exploitant (MS75)	PM	
ETABLISSEMENT D'EVEIL, ENSEIGNEMENT, FORMATION, CENTRE DE VACANCES OU DE LOISIRS SANS HEBERGEMENT (type R) Art. R		
INSTALLATIONS ELECTRIQUES (R24 à 25)		
Coupure d'urgence (R25)	SO	
ECLAIRAGE (R26 à 27)		
Éclairage de sécurité (R27)	F	N°E121 - 1 *Pas de modification de locaux à sommeil.
PROTECTION DES TRAVAILLEURS CONTRE LES COURANTS ELECTRIQUES Décret n°2010-1017 du 30/08/2010		
CONCEPTION ET REALISATION DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES (Section 2)		
	F	N°E110 - 1 */\ En complément au CCTP du lot électricité, prendre en compte les obligations du décret n° 2010 - 1017 du 30/08/2010 relatif aux obligations des maîtres d'ouvrage entreprenant la construction ou l'aménagement de bâtiments destinés à recevoir des travailleurs en matière de conception et de réalisation des installations électriques.

#### 4.4 Avis sur exigences réglementaires - Accessibilité des établissements recevant du public aux personnes handicapées

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC SITUES DANS UN BATIMENT EXISTANT PC ≥ 01/01/2015 Arrêté du 8/12/2014			
CHEMINEMENTS EXTERIEURS (Art. 2)			
	HM		
PLACES DE STATIONNEMENT (Art. 3)			
	HM		
CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES (Art. 6)			
Caractéristiques dimensionnelles	F	N°E169 - 1	Largeur de circulation > 1.20m  NOTA : les pentes représentées dans la circulation du R+1 sont existantes, et non modifiées par le projet.
Volée d'escalier de moins de 3 marches	HM		
Volée d'escalier de 3 marches ou plus	HM		
CIRCULATIONS INTERIEURES VERTICALES (Art. 7)			
	HM		
TAPIS ROULANTS, ESCALIERS ET PLANS INCLINES MECANQUES (Art. 8)			

EXIGENCES/LOCALISATION		AVIS	
	SO		
PORTES, PORTIQUES ET SAS (Art. 10)			
Caractéristiques dimensionnelles	F	N°E160 - 1	Portes de largeur minimale de passage 0.90m.  NOTA : les portes DAS en bout de la circulation de l'aile centrale au R+1 sont existantes et non modifiées, tout comme les pentes situées devant elles.
Atteinte et usage	F		
Sécurité d'usage	F		
LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC, AUX EQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDE (Art. 11)			
Accès à l'ensemble des locaux ouverts au public et possibilités d'en ressortir de façon autonome	F	N°E163 - 2	Noté sur plan la mise en place de table adaptée PMR pour les espaces de travail.  NOTA : pour rappel, l'espace adapté devra posséder un plan supérieur situé à une hauteur maximale de 0.80m et un vide en partie inférieure de dimensions 0.60*0.30*0.70ht.
SANITAIRES (Art. 12)			
Localisation du cabinet d'aisance adapté	F	N°E167 - 1	Sanitaire adapté concerné par les travaux situé dans le bloc sanitaire au R+1 (local B-1-3)
Le cabinet d'aisance est adapté si :	F		

EXIGENCES/LOCALISATION	AVIS
	<b>N°E168 - 2</b> Dans le sanitaire adapté il est représenté : - espace d'usage latéral à la cuvette - espace de demi-tour  <b>Il est prévu un lavabo de type RENOVA CONFORT PMR. Pour rappel le lavabo accessible devra respecter les dispositions suivantes : hauteur du plan supérieure ≤ 0.85m, et vide en partie inférieure de dimension 0.60*0.30*0.70ht.</b>  Favorablement noté : - barre de relevage et d'appui a proximité de la cuvette - lave main présent dans le sanitaire
<b>CABINES ET ESPACES A USAGE INDIVIDUEL (Art. 18)</b>	
	HM
<b>CAISSES DE PAIEMENT ET DISPOSITIFS OU EQUIPEMENTS DISPOSES EN BATTERIE OU EN SERIE (Art. 19)</b>	
	SO
<b>SOUS-TITRAGE EN FRANCAIS POUR LES TELEVISEURS SI CES DERNIERS ONT LA FONCTIONNALITE (Art. 20)</b>	
	SO

## 5. DOCUMENTS EXAMINES

Réf ou n°	Indice	Intitulé du document	Reçu le
		Dossier PRO en date d'octobre 2025	01/12/2025
		G2 AVP	01/12/2025
		Dossier DCE de janvier 2026	30/01/2026
		G2 PRO	01/12/2025

## 6. DIFFUSION

### DESTINATAIRE PRINCIPAL :

**VET AGRO SUP CAMPUS AGRONOM CLERMONT**  
Sandra Plaisance  
sandra.plaisance@vetagro-sup.fr

### DESTINATAIRES EN COPIE :

**B\_CUBE**  
Eugénie SUQUET  
etude2@bcube.fr